

Ospedale Pourtalès di Neuchâtel



Portalès è il principale ospedale di Neuchâtel. Con una superficie di 30 000 m², ha una capacità di 196 posti letto. I risultati raggiunti nell'edificio costruito soltanto nel 2005 mostrano che anche le costruzioni più nuove presentano spesso un potenziale di risparmio.

Il prodotto energo@ESCO è stato sviluppato per ridurre i consumi di calore, energia elettrica e acqua. Ciò è possibile analizzando e ottimizzando l'uso dell'edificio grazie a personale tecnico specificamente formato. Il modello prevede un contributo di base per il controllo dei consumi, gli strumenti necessari e la formazione del personale. Il miglioramento energetico si autofinanzia grazie ai risparmi conseguiti, registrati come „negawattora“ (mancato consumo di energia).

Per quantificare i risparmi, i consumi vengono monitorati attraverso la piattaforma „energoTOOLS“, che considera i vari fattori d'influenza (temperatura, uso dell'edificio ecc.) e soddisfa i criteri di noti standard, come ad esempio l'IPMVP. Soltanto in questo modo è possibile quantificare i risparmi conseguiti durante la validità del contratto.

Inoltre, grazie alla formazione del personale, il risparmio energetico è anche sostenibile. Con le misure attuate in questo progetto si risparmiano 243 tonnellate di CO₂ all'anno, pari al consumo energetico di 115 case unifamiliari.

Altri progetti www.swissesco.ch

Dettagli

Tipo di contratto: energo@ESCO
con garanzia di risparmio

Finanziamento del progetto: 30%
cliente / 70% ESCO

ESCO: energo

Costi del progetto: CHF 188'000

Numero di edifici: 1

Misure:

- ottimizzazione della produzione primaria
- miglioramento della distribuzione del calore
- adattamento delle pompe di circolazione
- sostituzione delle luci con LED
- ottimizzazione della distribuzione dell'acqua calda
- regolazione delle pompe dell'acqua fredda
- installazione di dispositivi di risparmio idrico
- miglioramento del funzionamento delle tende automatiche
- adattamento degli impianti di umidificazione

Risparmio energetico annuo stabilizzato contrattualmente (5° anno):

215 000 CHF/anno

740 408 kWh calore/anno

758 756 kWh energia elettrica/anno

0 m³ d'acqua (a causa di una perdita quest'anno)

Risparmio energetico generato:
16,1% (calore ed energia elettrica)

Durata del contratto: 5 anni